



URUS SETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )  
MAJLIS DAERAH TAMPIN  
73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.

Tel : 06-4414802

FAX : 06-4413001

[www.mdampin.gov.my](http://www.mdampin.gov.my)

OSC 3.0 PBT  
NEGERI  
SEMBILAN

**PJ**

(Kerja Tanah)

## SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

BUTIRAN PEMOHON	
TAJUK PROJEK	
NAMA PEMOHON / PEMILIK / PEMAJU	
ALAMAT	
NO. TELEFON	
NO. FAX	
EMAIL	
NAMA ARKITEK / JURUTERA PERUNDING	
NO. PENDAFTARAN PROFESIONAL	
TEMPOH SAH LAKU PENDAFTARAN PROFESIONAL	
ALAMAT SYARIKAT	
EMAIL	
NO. TELEFON	
NO. FAX	

<b>SENARAI SEMAK BAHAGIAN KEJURUTERAAN DAN BANGUNAN, MDT</b>				
<b>Bil</b>	<b>Perkara</b>	<b>Salinan Hardcopy</b>	<b>Dokumen dimuatnaik (√)</b>	<b>Catatan</b>
1.	Borang Senarai Semak Permohonan Pelan Kerja Tanah	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
3.	Surat lantikan perunding/PSP/SP oleh pemaju/pemilik	1		
4.	Template Pengiraan Fi Memproses Pelan Kerja Tanah	1		
5.	Surat Ulasan Laporan Kajian Alam Sekitar (EIA) (jika berkaitan)	1		
6.	Laporan kestabilan cerun /geoteknikal bagi kawasan berbukit	1		
7.	Tatacara Pelaksanaan Kerja Tanah dan Spesifikasi Cerucuk yang telah disahkan oleh Jurutera Perunding (jika berkaitan)	1		
8.	<p>Pelan Kerja Tanah yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk (jika ada) berserta keluasan terlibat.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Setiap pelan yang dikemukakan oleh Perunding profesional hendaklah dicop "hidup" menggunakan cop yang berdaftar)</li> <li>- Turut disertakan 1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF</li> <li>- Berwarna</li> <li>- Pelan hendaklah mengandungi Tandatangan Asli / Cop Pengesahan Daripada Perunding Berdaftar / Orang Berkelayakan</li> <li>- Tandatangan Asli Pemohon / Pemilik Tanah Di Atas Setiap Helaian Pelan (Disertakan No. Kad Pengenalan)</li> </ul>	3		
9.	Pelan Ukur yang disahkan oleh Jurukur Bertauliah	1		
10.	Pelan Kebenaran Merancang Yang Diluluskan	1		
11.	Pelan Kawasan Hakisan dan Kelodak (ESCP) mengikut Garis Panduan MASMA	1		
12.	Pelan-pelan butiran berserta perkiraan rekabentuk bagi pembinaan tembok penahan (jika ada)	1		
13.	Pelan butiran bagi perangkap mendapan (silt trap) selaras keperluan JPS dan laluan pembasuhan (wash through) selaras keperluan PBT	1		
14.	Surat Ulasan TIA, RSA *(JKR/PBT) (jika berkaitan)	1		
15.	Surat pengesahan Pra Rundingan Jabatan Kejuruteraan dan Bangunan Majlis Daerah Tampin Bagi Permohonan Pelan Kerja Tanah	1		

SENARAI SEMAK AGENSI TEKNIKAL LUARAN				
Bil	Perkara	Salinan Hardcopy	Dokumen dimuatnaik (√)	Catatan
1.	Laporan Kajian Alam Sekitar (EIA) jika berkaitan	-	√	
2.	Pelan Kontur bagi kawasan pembangunan termasuk kawasan sekitarnya / sedia ada	-	√	
3.	Laporan Kestabilan cerun/geoteknikal bagi kawasan berbukit	-	√	
4.	Tatacara Kerja Tanah dan Spesifikasi Cerucuk (jika ada)	-	√	
5.	Pelan Ukur dengan butiran kontur oleh Jurukur Bertauliah	-	√	
6.	Pelan-Pelan Butiran Beserta Perkiraan Rekabentuk Bagi Pembinaan Tembok Penahan (Jika Ada)	-	√	
7.	Surat Ulasan TIA, RSA *(JKR/PBT) (jika berkaitan)	-	√	
8.	Laporan dan Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan (selaras keperluan MSMA)	-	√	
9.	Pelan Kerja Tanah yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk (jika ada) berserta keluasan terlibat.	-	√	
10.	Laporan Geoteknikal bagi Pembangunan Kawasan Sensitif Geologi dan Lereng Bukit yang Berkelas III dan IV	-	√	
11.	Laporan Kaedah Peletupan Secara Terkawal	-	√	
12.	Pelan Keratan Rentas Cerun Potongan dan Tambakan (jika berkaitan)	-	√	

Dikemukakan Oleh	Cop Terima (Untuk Kegunaan OSC)
<p>Bahawasanya kami memperakui telah mematuhi semua keperluan yang telah ditetapkan di dalam Senarai Semakan Permohonan oleh Urus Setia Pusat Setempat (OSC), dan <b>akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas permohonan ini.</b></p> <p>Tandatangan / Cop PSP:</p> <p>Tarikh:</p>	<p>Tarikh:</p>

**Nota :**

Permohonan yang **TIDAK LENGKAP** akan mempengaruhi tempoh proses dan keputusan kelulusan.


**URUS SETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )**
**MAJLIS DAERAH TAMPIN**
**73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.**

Tel : 06-4414802

FAX : 06-4413001

www.mdtampin.gov.my

**OSC 3.0 PBT  
NEGERI  
SEMBILAN**
**PJ**

(Kerja Tanah)

**BORANG KIRAAN BAYARAN PROSES PELAN KERJA TANAH**
**BAHAGIAN KEJURUTERAAN, MAJLIS  
DAERAH TAMPIN**
**JADUAL PERTAMA**

Cadangan : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 No. Rujukan Fail : \_\_\_\_\_  
 Nama Pemohon : \_\_\_\_\_

<b>A</b>	PELAN KERJA TANAH AM UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH TAMPIN) 1988 (KERJA TANAH AM)	<b>KADAR</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>	
	<b>PERKIRAAN</b>	Sehektar atau sebahagiannya		250.00
		= _____ hektar x RM250.00		
= RM _____				



<b>B</b>	PELAN KERJA TANAH AM UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH TAMPIN) 1988 (KERJA TANAH)	<b>KADAR</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>	
	<b>PERKIRAAN</b>	Kerja tanah asas tapak tidak lebih daripada 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 500 meter padu tanah.		60.00
		= RM _____		
		Bagi tiap-tiap tambahan yang melibatkan 100 meter padu tanah atau sebahagiannya daripadanya.		12.00
= _____ meter padu x RM12.00 = RM _____				

		Kerja tanah asas tapak lebih daripada 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali	90.00
		= RM _____	
		Bagi tiap-tiap tambahan yang melibatkan 100 meter padu tanah atau sebahagiannya daripadanya	18.00
		= _____meter padu x RM18.00	
		= RM _____	
		Kerja tanah asas lebih daripada 12 meter dibawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 500 meter padu tanah	120.00
		= RM _____	
		Bagi tiap-tiap tambahan yang melibatkan 100 meter padu tanah atau sebahagiannya daripadanya.	24.00
		= _____meter padu x RM24.00	
		= RM _____	
		JUMLAH KESELURUHAN BAHAGIAN B	
		= RM _____	

<b>C</b>	<b>PELAN KERJA TANAH AM UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH TAMPIN) 1988 (KERJA TANAH)</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>
	Untuk pemeriksaan tapak dimana kerja-kerja tanah dikehendaki untuk disahkan penyempurnaannya oleh Majlis mengikut pelan dan penentuan yang telah diluluskan.	30.00
		= RM _____

<b>JUMLAH BAYARAN</b>	<b>AMAUN (A) (RM)</b>	<b>AMAUN (B) (RM)</b>	<b>AMAUN (C) (RM)</b>	<b>JUMLAH (A) + (B) + (C) (RM)</b>

<b>Diperakui Oleh Jurutera Perunding:</b>	<b>Disahkan oleh Majlis:</b>
Tarikh:	Tarikh:

<b>Pelan Kunci</b> Skala 1:50000 @	<b>Pelan Lokasi</b> Skala 1:50000 @	 Arah mata angin dan Qiblat											
<b>PELAN CADANGAN INFRASTRUKTUR</b>  <b>PELAN KERJA TANAH</b> (Gunakan secara optimum ruang ini sebagai pelan susunatur)			<b>TAJUK PERMOHONAN</b>  <b>PERMOHONAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN (JENIS PEMBANGUNAN) (TINGKAT)(LOT) (MUKIM) DAERAH TAMPIN, NEGERI SEMBILAN. (NO. FAIL KM)</b>										
<p><b>NOTA UMUM</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pelan Kontor 1.5 meter menunjukkan garisan yang bersambungan dengan skala minima 1:500</li> <li>Pelan keratan lintang dan bujur skala minima 1:100 untuk skala tegak dan 1:500 untuk skala datar</li> <li>Pelan Kerja Tanah dan Pelan ESCP perlu ditindih dengan pelan susunatur dan disediakan berasingan.</li> </ol> <p><b>PELAN KERJA TANAH</b></p> <p><b>PELAN KERJA TANAH - disediakan berasingan daripada Pelan ESCP</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>Pelan Kerja Tanah yang menunjukkan:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Garisan kontor</li> <li>➢ Kedudukan parit atau jalan sediada</li> <li>➢ Kawasan tambahan serta potongan,</li> <li>➢ Existing Level</li> <li>➢ Garisan sempadan tanah,</li> <li>➢ Proposed Level</li> <li>➢ Garisan pelan keratan tanah</li> <li>➢ Proposed Road Level</li> <li>➢ Kedudukan tembok penahan tanah</li> <li>➢ Proposed Slope</li> </ul> </li> <li><b>Pelan keratan tambahan dan potongan dengan menunjukkan:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Aras tinggi datum dan jarak serta nisbah cut and fill slope</li> <li>➢ Kedudukan jalan, parit dan tembok penahan</li> </ul> </li> </ol> <p><b>PELAN KAWALAN HAKISAN DAN KELODAK (ESCP) – disediakan berasingan daripada Pelan Kerja Tanah</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>Pelan Kawalan Hakisan dan Kelodak (ESCP) perlu menunjukkan elemen cadangan:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Catchment boundry, Kedudukan jalan, parit dan tembok penahan</li> <li>➢ Arah aliran air kelodak</li> <li>➢ Check Dam</li> <li>➢ Earthbank,</li> <li>➢ Temporary Earthdrain,</li> <li>➢ Sediment basin atau silt trap/silt fence</li> </ul> </li> <li><b>Pelan Detail (butiran) untuk komponen berikut perlu disediakan</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Sediment Basin detail</li> <li>➢ Arah aliran air kelodak</li> <li>➢ Check Dam detail</li> <li>➢ Temporary earth drain detail</li> <li>➢ Silt Fence detail</li> <li>➢ Wash Through detail</li> </ul> </li> </ol>			<p><b>PEMILIK:</b>          Saya sebagai pemilik tanah berjanji akan mematuhi segala syarat pelan lulus Pihak Berkuasa Tempatan dan akan bertanggungjawab penuh sewajarnya sekiranya syarat tersebut tidak dipatuhi</p> <p>_____ <i>Tandatangan</i> _____  <b>Nama (No.Kad Pengenalan)</b>  <b>Alamat</b>  <b>No. Telefon</b>  <b>No.Faks</b>  <b>Email</b></p>										
<p style="text-align: center;"><b>Sijil Tanda Sempadan</b></p> <p style="text-align: center;">Saya sahkan bahawa tanda sempadan tanah yang dinyatakan di bawah telah dicari dan disahkan betul</p> <p style="text-align: center;">_____ <i>Tandatangan</i> _____</p>			<p><b>ARKITEK :</b>          Saya memperakui bahawa perincian-perincian dalam pelan ini adalah menurut kehendak-kehendak undang-undang kecil bangunan seragam 1984 dan saya bersetuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya</p> <p>_____ <i>Tandatangan</i> _____  <b>Nama (No.Kad Pengenalan)</b>  <b>Alamat</b>  <b>No. Telefon</b>  <b>No.Faks</b>  <b>Email</b></p>										
<p><b>GROUND FLOOR PLAN</b>  <b>FIRST FLOOR PLAN</b>  <b>FRONT FLOOR PLAN</b>  <b>LEFT ELEVATION</b></p>			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>NO.PELAN</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>NO.FAIL</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>SKALA</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>TARIKH LUKISAN</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>DILUKIS OLEH</b></td> <td></td> </tr> </table>	<b>NO.PELAN</b>		<b>NO.FAIL</b>		<b>SKALA</b>		<b>TARIKH LUKISAN</b>		<b>DILUKIS OLEH</b>	
<b>NO.PELAN</b>													
<b>NO.FAIL</b>													
<b>SKALA</b>													
<b>TARIKH LUKISAN</b>													
<b>DILUKIS OLEH</b>													

