



**URUS SETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )**  
**MAJLIS DAERAH TAMPIN**  
**73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.**

Tel : 06-4414802  
 www.mdtampin.gov.my

FAX : 06-4413001

**OSC 3.0 PBT**  
**NEGERI**  
**SEMBILAN**

**PJ**

(Kerja Tanah)

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH**

<b>BUTIRAN PEMOHON</b>	
<b>TAJUK PROJEK</b>	
<b>NAMA PEMOHON / PEMILIK / PEMAJU</b>	
<b>ALAMAT</b>	
<b>NO. TELEFON</b>	
<b>NO. FAX</b>	
<b>EMAIL</b>	
<b>NAMA ARKITEK / JURUTERA PERUNDING</b>	
<b>NO. PENDAFTARAN PROFESIONAL</b>	
<b>TEMPOH SAH LAKU PENDAFTARAN PROFESIONAL</b>	
<b>ALAMAT SYARIKAT</b>	
<b>EMAIL</b>	
<b>NO. TELEFON</b>	
<b>NO. FAX</b>	

<b>SENARAI AGENSI TEKNIKAL</b>				
<b>Bil</b>	<b>Perkara</b>	<b>Jumlah Set</b>	<b>PSP (√)</b>	<b>Catatan</b>
1.	BAHAGIAN KEJURUTERAAN DAN BANGUNAN, MDT	1		
2.	JABATAN PERANCANG DAN LANSKAP MDT	1		
3.	JABATAN KERJA RAYA (JKR)	1		
4.	JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS)	1		
5.	JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS (JMG)	1		
6.	UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)	1		
	Jumlah	6 Set		

**Nota :**

- i. *Semua pelan hendaklah ditandangani oleh perunding bertauliah dan dilipat saiz A4;*
- ii. ***Pemohon / PSP DIPOHON MENYUSUN, MENGIKAT DAN MEMASUKKAN KE DALAM SAMPUL SEMUA DOKUMEN MENGIKUT JABATAN/AGENSI TEKNIKAL YANG TERLIBAT LENGKAP BERALAMAT; DAN***
- iii. *Permohonan yang **TIDAK LENGKAP** akan mempengaruhi tempoh proses dan keputusan kelulusan.*

<b>SENARAI SEMAK BAHAGIAN KEJURUTERAAN DAN BANGUNAN, MDT</b>				
<b>Bil</b>	<b>Perkara</b>	<b>Jumlah Salinan</b>	<b>PSP (√)</b>	<b>Catatan</b>
1.	Borang Senarai Semak Permohonan Pelan Kerja Tanah	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
3.	Surat lantikan perunding/PSP/SP oleh pemaju/pemilik	1		
4.	Template Pengiraan Fi Memproses Pelan Kerja Tanah	1		
5.	Surat Ulasan Laporan Kajian Alam Sekitar (EIA) (jika berkaitan)	1		
6.	Laporan kestabilan cerun /geoteknikal bagi kawasan berbukit	1		
7.	Tatacara Pelaksanaan Kerja Tanah dan Spesifikasi Cerucuk yang telah disahkan oleh Jurutera Perunding (jika berkaitan)	1		
8.	Pelan Kerja Tanah yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk (jika ada) berserta keluasan terlibat.	2		*Sertakan 1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF
9.	Pelan Ukur yang disahkan oleh Jurukur Bertauliah	1		
10.	Pelan Kebenaran Merancang Yang Diluluskan	1		
11.	Pelan Kawasan Hakisan dan Kelodak (ESCP) mengikut Garis Panduan MASMA	1		
12.	Pelan-pelan butiran berserta perkiraan rekabentuk bagi pembinaan tembok penahan (jika ada)	1		
13.	Pelan butiran bagi perangkap mendapan ( <i>silt trap</i> ) selaras keperluan JPS dan laluan pembasuhan ( <i>wash through</i> )	1		

<b>SENARAI SEMAK BAHAGIAN KEJURUTERAAN DAN BANGUNAN, MDT</b>				
	selaras keperluan PBT			
14.	Surat Ulasan TIA, RSA *(JKR/PBT) (jika berkaitan)	1		* Bagi permohonan yang berhadapan jalan negeri/kawasan bandar

<b>SENARAI SEMAK JABATAN PERANCANG DAN LANSKAP MDT</b>				
<b>Bil</b>	<b>Perkara</b>	<b>Jumlah Salinan</b>	<b>PSP (√)</b>	<b>Catatan</b>
1.	Senarai Semak Permohonan Pelan Kerja Tanah	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
3.	Laporan Kajian Alam Sekitar (EIA) jika berkaitan	1		
4.	Pelan Kerja Tanah yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk (jika ada) berserta keluasan terlibat.	1		1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF
5.	Pelan Ukur yang disahkan oleh Jurukur Bertauliah	1		
6.	Pelan Susunatur / Pelan Kebenaran Merancang Yang Diluluskan	1		
7.	Pelan Kontur bagi kawasan pembangunan termasuk kawasan sekitarnya / sedia ada	1		

<b>SENARAI SEMAK JABATAN KERJA RAYA (JKR)</b>				
<b>Bil</b>	<b>Perkara</b>	<b>Jumlah Salinan</b>	<b>PSP (√)</b>	<b>Catatan</b>
1.	Surat Permohonan Rasmi Daripada Perunding Bertauliah	1		
2.	Laporan Kestabilan cerun/geoteknikal bagi kawasan berbukit	1		
3.	Tatacara Kerja Tanah dan Spesifikasi Cerucuk (jika ada)	1		
4.	Pelan Ukur dengan butiran kontur oleh Jurukur Bertauliah	1		
5.	Pelan Kerja Tanah yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk (jika ada) berserta keluasan terlibat.	1		1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF
6.	Pelan-Pelan Butiran Beserta Perkiraan Rekabentuk Bagi Pembinaan Tembok Penahan (Jika Ada)	1		
7.	Surat Ulasan TIA, RSA *(JKR/PBT) (jika berkaitan)	1		* Bagi permohonan yang berhadapan jalan negeri/kawasan bandar

<b>SENARAI SEMAK JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS) {Termasuk Pelan Kawalan Hakisan &amp; Kelodak (ESCP)}</b>				
<b>Bil</b>	<b>Perkara</b>	<b>Jumlah Salinan</b>	<b>PSP (✓)</b>	<b>Catatan</b>
1.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
2.	Laporan dan Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan (selaras keperluan MSMA)	1		
3.	Pelan Kerja Tanah yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk (jika ada) berserta keluasan terlibat.	1		1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF

<b>SENARAI SEMAK JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS (JMG)</b>				
<b>Bil</b>	<b>Perkara</b>	<b>Jumlah Salinan</b>	<b>PSP (✓)</b>	<b>Catatan</b>
1.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
2.	Laporan Geoteknikal bagi Pembangunan Kawasan Sensitif Geologi dan Lereng Bukit yang Berkelas III dan IV	1		
3.	Laporan Kaedah Peletupan Secara Terkawal	1		(jika berkaitan)
4.	Pelan Kerja Tanah yang mengandungi: <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Pelan Kunci</li> <li>ii. Pelan Lokasi</li> <li>iii. Pelan Tapak</li> <li>iv. Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk (jika ada) berserta keluasan terlibat.</li> </ul>	1		1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF
5.	Pelan Keratan Rentas Cerun Potongan dan Tambakan (jika berkaitan)	1		

<b>SENARAI SEMAK UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)</b>				
<b>Bil</b>	<b>Perkara</b>	<b>Jumlah Salinan</b>	<b>PSP (✓)</b>	<b>Catatan</b>
1.	Borang Senarai Semak Permohonan Pelan Kerja Tanah	1		
2.	Surat lantikan perunding/PSP/SP oleh pemaju/pemilik	1		
3.	Template Pengiraan Fi Memproses Pelan Kerja Tanah	1		
4.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
5.	Pelan Kerja Tanah yang mengandungi: <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Pelan Kunci</li> <li>ii. Pelan Lokasi</li> <li>iii. Pelan Tapak</li> </ul> Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk (jika ada) berserta keluasan terlibat.	1		1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF
6.	Salinan pelan kontur dan pelan ukur	1		Saiz A3 dan berwarna
7.	Salinan stiap helaian pelan dalam saiz A4	28		Berwarna

Dikemukakan Oleh	Cop Terima ( <i>Untuk Kegunaan OSC</i> )
<p>Bahawasanya kami memperakui telah mematuhi semua keperluan yang telah ditetapkan di dalam Senarai Semakan Permohonan oleh Urus Setia Pusat Setempat (OSC), dan <b>akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas permohonan ini.</b></p> <p>Tandatangan / Cop PSP:</p> <p>Tarikh:</p>	<p>Tarikh:</p>

**Nota :**

- i.* Semua pelan hendaklah ditandatangani oleh perunding bertauliah dan dilipat saiz A4;
- ii.* **Pemohon / PSP DIPOHON MENYUSUN, MENGIKAT DAN MEMASUKKAN KE DALAM SAMPUL SEMUA DOKUMEN MENGIKUT JABATAN/AGENSI TEKNIKAL YANG TERLIBAT LENGKAP BERALAMAT; DAN**
- iii.* Permohonan yang **TIDAK LENGKAP** akan mempengaruhi tempoh proses dan keputusan kelulusan.



**URUS SETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )**  
**MAJLIS DAERAH TAMPIN**  
**73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.**

Tel : 06-4414802  
 www.mdtampin.gov.my

FAX : 06-4413001

**OSC 3.0 PBT**  
**NEGERI**  
**SEMBILAN**

**PJ**

(Kerja Tanah)

**BORANG KIRAAN BAYARAN PROSES PELAN KERJA TANAH**

**BAHAGIAN KEJURUTERAAN, MAJLIS DAERAH TAMPIN**

### JADUAL PERTAMA

Cadangan : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

No. Rujukan Fail : \_\_\_\_\_

Nama Pemohon : \_\_\_\_\_

<b>A</b>	PELAN KERJA TANAH AM UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH TAMPIN) 1988 (KERJA TANAH AM)	KADAR	JUMLAH (RM)	
	PERKIRAAN	Sehektar atau sebahagiannya		250.00
		= _____ hektar x RM250.00		
= RM _____				


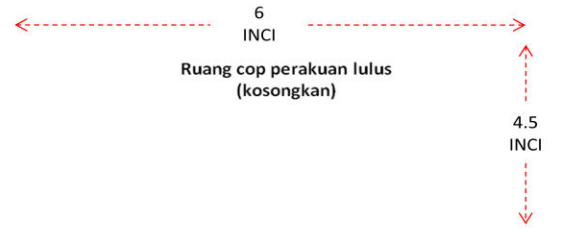
<b>B</b>	PELAN KERJA TANAH AM UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH TAMPIN) 1988 (KERJA TANAH)	KADAR	JUMLAH (RM)	
	PERKIRAAN	Kerja tanah asas tapak tidak lebih daripada 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 500 meter padu tanah.		60.00
		= RM _____		
Bagi tiap-tiap tambahan yang melibatkan 100 meter padu tanah atau sebahagiannya daripadanya.			12.00	
	= _____ meter padu x RM12.00			
	= RM _____			

		Kerja tanah asas tapak lebih daripada 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali	90.00
		= RM _____	
		Bagi tiap-tiap tambahan yang melibatkan 100 meter padu tanah atau sebahagiannya daripadanya	18.00
		= _____ meter padu x RM18.00	
		= RM _____	
		Kerja tanah asas lebih daripada 12 meter dibawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 500 meter padu tanah	120.00
		= RM _____	
		Bagi tiap-tiap tambahan yang melibatkan 100 meter padu tanah atau sebahagiannya daripadanya.	24.00
		= _____ meter padu x RM24.00	
		= RM _____	
		JUMLAH KESELURUHAN BAHAGIAN B	
		= RM _____	

<b>C</b>	<b>PELAN KERJA TANAH AM UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH TAMPIN) 1988 (KERJA TANAH)</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>
	Untuk pemeriksaan tapak dimana kerja-kerja tanah dikehendaki untuk disahkan penyempurnaannya oleh Majlis mengikut pelan dan penentuan yang telah diluluskan.	30.00
		= RM _____

<b>JUMLAH BAYARAN</b>	<b>AMAUN (A) (RM)</b>	<b>AMAUN (B) (RM)</b>	<b>AMAUN (C) (RM)</b>	<b>JUMLAH (A) + (B) + (C) (RM)</b>

<b>Diperakui Oleh Jurutera Perunding:</b>	<b>Disahkan oleh Majlis:</b>
Tarikh:	Tarikh:

<b>Pelan Kunci</b> Skala 1:50000 @ atau ikut kesesuaian	<b>Pelan Lokasi</b> Skala 1:50000 @ atau ikut kesesuaian	 Arah mata angin dan Qiblat											
<b>PELAN CADANGAN INFRASTRUKTUR</b>  <b>PELAN KERJA TANAH</b> (Gunakan secara optimum ruang ini sebagai pelan susunatur)			<b>TAJUK PERMOHONAN</b>  <b>PERMOHONAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN (JENIS PEMBANGUNAN) (TINGKAT)(LOT) (MUKIM) DAERAH TAMPIN, NEGERI SEMBILAN. (NO. FAIL KM)</b>										
<b>NOTA UMUM</b> 1. Pelan Kontor 1.5 meter menunjukkan garisan yang bersambungan dengan skala minima 1:500 2. Pelan keratan lintang dan bujur skala minima 1:100 untuk skala tegak dan 1:500 untuk skala datar 3. Pelan Kerja Tanah dan Pelan ESCP perlu ditindih dengan pelan susunatur dan disediakan berasingan.			<b>PEMILIK:</b> Saya sebagai pemilik tanah berjanji akan mematuhi segala syarat pelan lulus Pihak Berkuasa Tempatan dan akan bertanggungjawab penuh sewajarnya sekiranya syarat tersebut tidak dipatuhi  _____ <i>Tandatangan</i> _____ Nama (No.Kad Pengenalan) Alamat No. Telefon No.Faks Email										
<b>PELAN KERJA TANAH</b>  <b>PELAN KERJA TANAH - disediakan berasingan daripada Pelan ESCP</b> <b>1. Pelan Kerja Tanah yang menunjukkan:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Garisan kontor</li> <li>➢ Kedudukan parit atau jalan sediada</li> <li>➢ Kawasan tambahan serta potongan,</li> <li>➢ Existing Level</li> <li>➢ Garisan sempadan tanah,</li> <li>➢ Proposed Level</li> <li>➢ Garisan pelan keratan tanah</li> <li>➢ Proposed Road Level</li> <li>➢ Kedudukan tembok penahan tanah</li> <li>➢ Proposed Slope</li> </ul> <b>2. Pelan keratan tambahan dan potongan dengan menunjukkan:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Aras tinggi datum dan jarak serta nisbah cut and fill slope</li> <li>➢ Kedudukan jalan, parit dan tembok penahan</li> </ul>			<b>ARKITEK :</b> Saya memperakui bahawa perincian-perincian dalam pelan ini adalah menurut kehendak-kehendak undang-undang kecil bangunan seragam 1984 dan saya bersetuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya  _____ <i>Tandatangan</i> _____ Nama (No.Kad Pengenalan) Alamat No. Telefon No.Faks Email										
<b>PELAN KAWALAN HAKISAN DAN KELODAK (ESCP) – disediakan berasingan daripada Pelan Kerja Tanah</b> <b>1. Pelan Kawalan Hakisan dan Kelodak (ESCP) perlu menunjukkan elemen cadangan:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Catchment boundry, Kedudukan jalan, parit dan tembok penahan</li> <li>➢ Arah aliran air kelodak</li> <li>➢ Check Dam</li> <li>➢ Earthbank,</li> <li>➢ Temporary Earthdrain,</li> <li>➢ Sediment basin atau silt trap/silt fence</li> </ul> <b>2. Pelan Detail (butiran) untuk komponen berikut perlu disediakan</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Sediment Basin detail</li> <li>➢ Arah aliran air kelodak</li> <li>➢ Check Dam detail</li> <li>➢ Temporary earth drain detail</li> <li>➢ Silt Fence detail</li> <li>➢ Wash Through detail</li> </ul>			<b>GROUND FLOOR PLAN</b> <b>FIRST FLOOR PLAN</b> <b>FRONT FLOOR PLAN</b> <b>LEFT ELEVATION</b>  <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">NO.PELAN</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NO.FAIL</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SKALA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>TARIKH LUKISAN</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DILUKIS OLEH</td> <td></td> </tr> </table>	NO.PELAN		NO.FAIL		SKALA		TARIKH LUKISAN		DILUKIS OLEH	
NO.PELAN													
NO.FAIL													
SKALA													
TARIKH LUKISAN													
DILUKIS OLEH													
<b>Sijil Tanda Sempadan</b>  Saya sahkan bahawa tanda sempadan tanah yang dinyatakan di bawah telah dicari dan disahkan betul  _____ <i>Tandatangan</i> _____ LOT/PT..... Nama Jurukur Berlesen Alamat:													



Lampiran 2**ALAMAT AGENSI DALAMAN DAN LUARAN \***

<p>Jurutera Daerah          Jabatan Kerja Raya  <b>73000 TAMPIN</b>  <b>NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.</b></p>	<p>Jurutera Daerah          Jabatan Pengairan Dan Saliran Tampin,          650, Jalan Clonlee, Taman Sri Permai,  <b>73000 TAMPIN , NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.</b></p>
<p>Pengarah          Jabatan Mineral Geosains          Negeri Sembilan / Melaka          Jalan Tunku Khurshiah  <b>70400 SEREMBAN</b>  <b>NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS</b></p>	
<p>Bahagian Perancang dan Lanskap  <b>Majlis Daerah Tampin</b>  <b>73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.</b></p>	<p>Bahagian Kejuruteraan dan Bangunan  <b>Majlis Daerah Tampin</b>  <b>73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.</b></p>
<p>Unit Pusat Setempat  <b>Majlis Daerah Tampin</b>  <b>73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.</b></p>	

**\* Maklumat ini tertakluk kepada perubahan. Sila berhubung dengan agensi berkaitan terus untuk mendapatkan maklumat alamat terkini.**